"POGREBNE USLUGE" d.o.o. Podgorica
Broj: 3381
Podgorica, 20.06.2019.godine

"AM SISTEM" d.o.o. Podgorica
Broj: 289
Podgorica, 20.06.2019. godine

UGOVOR O HITNOJ NABAVCI
za izgradnju potpornih zidova i stepeništa
na VI fazi gradskog groblja ''Čepurci''

Ovaj ugovor zaključen je između:

''POGREBNE USLUGE'' d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, ulica Crnogorskih serdara br.79, PIB:02407515, koga zastupa Izvršni direktor Srđan Miljanić, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

''AM SISTEM'' d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, ulica B.Radičevića br.12, koga zastupa Izvršni direktor Dimitrije Milić (u daljem tekstu: Izvođač).

PREDMET UGOVORA

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, putem sprovedenog postupka hitne nabavke, izvede radove na izgradnji potpornih zidova i stepenista na VI fazi gradskog groblja''Čepurci'', a na osnovu predate ponude br.3363 od 19.06.2019.godine, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju ponudu broj 3363 od 19.06.2019.godine, koja je sastavni dio Ugovora, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za radove koji su predmet ovog ugovora.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da kompletne radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu od 74.920,32€ sa uračunatim PDV-om, što predstavlja vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim iznosom poreza na dodatu vrijednost.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora izvršiće se na sledeći način:
- 10% avansno od vrijednosti ugovorenih radova, a ostatak po ispostavljanju privremene/okončane situacije i primopredaje radova.
Način plaćanja je virmanski.

ROKOVI

Član 5

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz ovog Ugovora izvrši u roku od 90 dana od dana zaključivanja ugovora.

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje završetak radova iz člana 1 ovog ugovora u ugovorenom roku njihovog završetka ili od strane NARUČIOCA produženom roku, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova, oduzme IZVOĐAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi IZVOĐAČ.

Član 6

Garantni rok na izvedene radove je: Za radove koji utiču na stabilnost i sigurnosti objekta ili dijela objekta min.10 godina, a za ostale radove minimum 2 godine.

Garantni rok počinje teći od dana dobijanja pozitivnog mišljenja Nadzornog organa.

Član 7

Izvođač ima pravo na produženje ugovornog roka ako je u izvršenju radova u tom roku bio spriječen vanrednim događajima koji se nijesu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora.

Vanrednim događajima smatraju se naročito:

-prirodni događaji koji se smatraju višom silom (poplave, zemljotresi i drugo)

-mjere državnih organa,

-nastanak u toku građenja okolnosti u zemlji koje nijesu navedene investiciono-tehničkom dokumentacijom,

-izmjene investiciono-tehničke dokumentacije.

NADZOR

Član8

Stručni nadzor nad izvođenjem radova biće imenovan od strane NARUČIOCA.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 9

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u skladu sa uslovima utvrđenim ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih u izvođenju radova, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 10

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i predviđenom tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora, odnosno materijal mora biti nov, neupotrebljivan, propisanog kvaliteta i odobren od Nadzornog organa.
Kvalitet materijala koji se ugrađuje, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala, odnosno garantnim listovima proizvođača materijala, prije ugradnje.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima, Nadzorni organ je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 11

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.
Ako u toku radova IZVOĐAČ ne obezbijedi stručno tehničko lice sa odgovarajućim ovlašćenjima prema uslovima iz ponude i tenderske dokumentacije, Naručioc ima pravo da raskine predmetni ugovor.
IZVOĐAČ će takođe pismenim rešenjem imenovati rukovodioca radova i o tome obavijestiti Naručioc.
IZVOĐAČ je dužan da u roku od 3 dana od dana zaključenja ugovora, dostavi detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima o angažovanju radne snage i opreme neophodne za realizaciju radova iz člana 1 ovog Ugovora i u skladu sa ugovorenim rokom završetka radova iz člana 5 ovog ugovora, isti dostavi Nadzornom organu i Naručiocu na odobrenje.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da sve radove izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za radove koji su predmet ovog ugovora, uz poštovanje dinamičkog plana i ugovorenog roka;
IZVOĐAČ je dužan da na zahtjev Nadzornog organa, a prije ugradnje dostavi ateste za sve materijale koji se ugrađuju;
IZVOĐAČ je dužan da u dogovoru sa Naručiocem organizuje pripremne radove;
IZVOĐAČ je dužan da na izvođenju radova angažuje stručno i tehničko osoblje iz prihvaćene ponude;
IZVOĐAČ je dužan da organizuje pripremu za izvođenje radova i obezbjedi svu potrebnu radnu snagu, HTZ opremu, alat, opremu i slično;
IZVOĐAČ je dužan da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;

IZVOĐAČ je dužan da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
IZVOĐAČ je dužan da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom;
IZVOĐAČ je dužan da izvrši čišćenje gradilišta,ukloni preostali materijal, opremu i sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio;
IZVOĐAČ je dužan da u vezi sa izvođenjem radova, koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu dokumentaciju.

Član 13

IZVOĐAČ se obavezuje da NARUČIOCU u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv garanciju banke za dobro izvršenje ugovora na iznos 3.746,01€, što čini 5% od ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 10 (deset) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 5 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Član 14

IZVOĐAČ je dužan da u objektu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.
Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ .
IZVOĐAČ je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu iz stava 1. ovog člana.
Sva lica zaposlena .na izvršenju radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurana od IZVOĐAČA o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.
Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Naručioca i Izvođača.
NARUČILAC neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 15

IZVOĐAČ je dužan da radove, odnosno objekat, koji je predmet ovog ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvođenja radova i to od početka izvođenja pa do primopredaje radova (osnovnih i dopunskih rizika u skladu sa uslovima za osiguranje objekta u izgradnji) kod odgovarajuće organizacije koja vrši osiguranje - osiguravača, i da primjerak polise osiguranja dostavi Naručiocu.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 16

NARUČILAC se obavezuje:

Da prije početka izvođenja radova formira nadzorni organ i preda IZVOĐAČU rješenje o imenovanju nadzornog organa i tehničku dokumentaciju neophodnu za izvođenje radova.
Da čim utvrdi nedostatak na izvedenim radovima za vrijeme trajanja garantnog roka, pisanim putem prijavi IZVOĐAČU potrebu za intervencijom i pruži sve potrebne informacije uočenom nedostatku;
Da izvrši plaćanje ugovorenih radova u skladu sa članom 4 ovog ugovora

PRIMOPREDAJA

Član 17

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema važećim zakonskim propisima. Obavještenje da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

OSTALE ODREDBE

Član 18

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- Ponuda IZVOĐAČA broj 3363 od 19.06. 2019.godine
- Garancija banke za dobro izvršenje ugovora

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.
Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.
Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

Član 19

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.
Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 20

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA,s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 21

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pritom se po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora odrediće se sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima, presuditelj spora.
Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 22

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 15 ZJN (Sl.list CG br. 42/11, 57/14,28/15 i 42/17) ništavan je.

Član 23

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjerka, od kojih 3 (tri) primjerka za NARUČIOCA i 3 (tri) za IZVOĐAČA.

Član 24

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

NARUČILAC	IZVOĐAČ
IZVRŠNI DIREKTOR	**IZVRŠNI DIREKTOR**
SRĐAN MILJANIĆ	**DIMITRIJE MILIĆ**