

Na osnovu Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl.list CG" broj 44/10), Statuta "Pogrebne usluge" d.o.o. Podgorica i Odluke Odbora direktora br. 3773 od 10.07.2019. godine,"Pogrebne usluge" d.o.o. - Podgorica objavljuju -

**Javni poziv br. 1/19
za davanje u zakup poslovnih prostora-cvjećara,
u Ulici "8. marta" u Podgorici**

1. Poslovni prostor br.1
 - površina: 6,23m²,
 - minimalna cijena: 233,25€/m² ;

2. Poslovni prostor br.2
 - površina: 6,63m²,
 - minimalna cijena: 233,25 €/m² .

Poslovni prostori nalaze se u Ulici "8. marta", na Gradskom groblju "Čepurci" u Podgorici.

Početne cijene iz ovog Poziva utvrđene su Odlukom Odbora direktora br.3773 od 10.07.2019. godine.

U cijenu zakupa poslovnog prostora nije uračunat PDV.

U cijenu zakupa poslovnog prostora nijesu uračunati zavisni troškovi (električna energija, voda itd.).

1. Obaveza ponuđača-učesnika postupka je da dostavi ponudu sa sledećom dokumentacijom:

a) Ponuda treba da sadrži:

- Tačan naziv pravnog lica /ime i prezime/ adresa ponuđača;
- Poslovni prostor sa naznačenim brojem;
- Vrijednost zakupa izražen u eurima, po m²;
- Fizička lica - fotokopiju biometrijske lične karte, adresu stanovanja i dokaz o izvršenoj uplati garantnog depozita u iznosu od 2% od ukupne vrijednosti ponude na žiro - račun 550-1908-82;
- Pravna lica i preduzetnici - naziv i sjedište, potvrdu o registraciji iz Centralnog registra Privrednog suda i dokaz o izvršenoj uplati garantnog depozita u iznosu od 2% od ukupne vrijednosti ponude na žiro-račun br.5500-1908-82.

b) Ponude ponuđača koji prema Društvu "Pogrebne usluge" d.o.o.- Podgorica imaju neizmirenih finansijskih obaveza na dan otvaranja ponuda, po osnovu zakupa ili drugih troškova koji proizilaze iz ranije zaključenih ugovora - neće se vrednovati.

2. Vrijeme i mjesto uvida u prostor koji se izdaje

Zainteresovani ponuđač, uvid u stanje poslovnih prostora koji se izdaju, može da obavi od 15.07.2019. godine do 16.07.2019. godine, od 7:00 do 15:00 časova, u Ulici "8. marta", na Gradskom groblju "Čepurci" u Podgorici.

3. Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude

Prilikom izbora najpovoljnijeg ponuđača polaziće se od kriterijuma najpovoljnije ponude.

Ponuđena cijena100 bodova

U slučaju da se dostave dvije ili više ponude sa istom cijenom, pristupiće se pregovaračkom postupku.

Ukoliko prvorangirani ponuđač odustane, zadržava se garantni depozit i ugovor se zaključuje sa drugorangiranim ponuđačem.

Ukoliko ponuđač odustane od ponude u obavezi je da izjavu o odustajanju ovjeri kod notara ili nadležnog suda i istu preda na arhivi ovog Društva.

Ponuđačima - učesnicima koji nijesu uspjeli u nadmetanju izvršiće se povraćaj depozita u roku od 10 dana od donošenja odluke.

4. Vrijeme i mjesto podnošenja ponuda

Ponuđači dostavljaju ponude svakog radnog dana od 08:00 do 14:30 časova zaključno sa 17.07.2019. godine do 10:00 časova, neposrednom predajom na arhivi "Pogrebne usluge" d.o.o. Podgorica, Crnogorskih serdara br.79.

Ponude koje su dostavljene posle naznačenog roka i one koje nijesu zapečaćene neće se razmatrati.

Ponude (1 original) dostaviti u zapečaćenoj koverti sa naznakom "NE OTVARATI". Takođe navesti naziv pravnog lica, ime i prezime ponuđača kao i broj javnog poziva za koji se daje ponuda na adresu "Pogrebne usluge" d.o.o. Podgorica, Crnogorskih serdara br.79.

5. Vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda

Javno otvaranje na koje su pozvani svi zainteresovani ponuđači će biti održano 17.07.2019.godine u 10:05 časova, u prostorijama "Pogrebne usluge" d.o.o. Podgorica, Crnogorskih serdara br.79.

6. Rok za donošenje odluke

Odluka o izboru najpovoljnije ponude će biti donijeta u roku od pet radnih dana od dana javnog otvaranja ponuda. Sa najpovoljnijim ponuđačem zaključiće se ugovor o zakupu poslovnog prostora, na godinu dana sa mogućnošću produžetka koja će biti precizirana ugovorom o zakupu.

Prilikom zaključenja ugovora o zakupu, ponuđač sa najpovoljnijom ponudom je dužan uplatiti depozit u visini od jedne mjesečne zakupnine.

Za dodatne informacije, obratite se na broj telefona:
020/634-022