

**„POGREBNE USLUGE“ D.o.o.**  
**PODGORICA**  
Broj: 3812/3  
**Podgorica, 03.08.2017. godine**



## UGOVOROGRADENJU

Zaključen između:

1. **„POGREBNE USLUGE“** d.o.o. Podgorica, kojeg zastupa vd.izvršnog direktora Stanović Slobodan, dipl. pravnik ( u daljem tekstu ovog ugovora **“NARUČILAC”**), s jedne strane i
2. **„ING-INVEST“** d.o.o. Danilovgrad, kojeg zastupa izvršni direktor Radulović Ilija, dipl.ing.arh. (u daljem tekstu ugovora **“IZVOĐAČ”**), s druge strane

### Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, putem sprovedenog postupka hitne nabavke, izvede radove na izgradnji 48 grobnica od čega su 42 grobnice tipa "A"-1+1 vertikalno bez predukopa i 6 grobnica tipa "B" 1+1 vertikalno sa predukopom, na gradskom groblju "Čepurci" u Podgorici, a na osnovu predate ponude br.3754/1 od 01.08.2017.godine, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

### Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

### Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od **29.381,98€** sa obračunatim PDV-om od 4.691,24€.

### Član 4

Plaćanje radova iz člana 1 ovog ugovora izvršiće se putem konačnog obračuna izvedenih radova, u zavisnosti od stepena gotovosti posla, na žiro račun IZVOĐAČA br. 550-14118-21 kod Societe Generale Montenegro Banke Ad Podgorica.

Plaćanje će se izvršiti u roku od 15 dana nakon primopredaje završenih radova.

### Član 5

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočinu radovi.

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u predviđenom roku za završetak radova, računajući od dana potpisivanja ovog ugovora, odnosno od dana uvođenja u posao.

#### **Član 6**

Garantni rok za radove koji utiču na stabilnost i sigurnost objekta ili dijela objekta je 10 godina, a za ostale radove je 2 godine, od dana primopredaje uredno izvršenih radova.

#### **Član 7**

Stručni nadzor nad građenjem ugovorenih radova vršiće Komisija za nadzor NARUČIOCA, o čemu će pisano obavijestiti IZVOĐAČA.

#### **Član 8**

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.

#### **Član 9**

IZVOĐAČ je dužan da, u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

#### **Član 10**

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ .

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA po osnovu iz stava 1. ovog člana.

#### **Član 11**

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

#### **Član 12**

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC. Ukoliko IZVOĐAČ ne

postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

### **Član 13**

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

### **Član 14**

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Ugovorne strane su u obavezi da komisiji za pregled i primopredaju izvedenih radova, koju obrazuje NARUČILAC, prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa izgradnjom objekta.

### **Član 15**

IZVOĐAČ je dužan da postupi po primjedbama komisije za pregled i primopredaju izvedenih radova i to u roku koji mu odredi komisija.

Ako IZVOĐAČ ne postupi po primjedbama iz stava 1. ovog člana u određenom roku, NARUČILAC će sam ili preko drugog IZVOĐAČA otkloniti utvrđene nedostatke o trošku IZVOĐAČA.

### **Član 16**

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 3 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

### **Član 17**

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- tehnička dokumentacija
- ponuda IZVOĐAČA br.3754/1 od 01.08.2017. godine

Izmjene i dopune ovog ugovora mogu se vršiti samo uz prethodno pisani sporazum strana ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom ugovoru.

### **Član 18**

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

#### Član 19

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

#### Član 20

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

#### Član 21

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

#### Član 22

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih su po dva (2) primjerka za svaku od ugovornih strana.

UGOVORNA STRANA  
IZVOĐAČ  
IZVRŠNI DIREKTOR  
Radulović Ilija, dipl.ing.arh.

*ILIJARADULOVIC*



UGOVORNA STRANA  
NARUČILAC  
VD IZVRŠNOG DIREKTORA  
Stanović Slobodan, dipl.pravnik



*[Handwritten signature]*